

ING. TOMÁŠ KEJÍK

Projekty pozemních staveb
Havelkova 2A, 625 00 Brno
tel. 603 197 419
IČO : 146 33 744
Autorizace č. : 1001987

PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU

Podlomní 2592/25, Brno-Židenice

D S P

B . S O U H R N N Á T E C H N I C K Á Z P R Á V A

Místo stavby	parc.č. 4661, 4662, k.ú. Židenice, okres Brno-město
Investor	Vašica Radim Ing., Podlomní 2592/25, Židenice, 63600 Brno
Datum	květen 2018
Stupeň	SPOLEČNÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚR A SP

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Budoucí staveniště se nachází v intravilánu, na stabilizované ploše v městské části Židenice na východě města Brna. Dotčená stavební plocha je součástí pozemku stávajícího rodinného domu č.p. 2592/25 na ulici Podlomní a je ve vlastnictví stavebníka.

Budoucí staveniště na JV sousedí s obecní komunikací parc.č.4654 (ostatní plocha-ostatní komunikace), na JZ s RD č.p.2591/23 na parc.č.4663 (zastavěná plocha a nádvoří), na SZ s parcelou 4697/1, jiná stavba bez pop.nebo ev.číslo (zastavěná plocha nádvoří), parc.č.4697/2, garáž bez pop.nebo ev.číslo (zastavěná plocha nádvoří) a parc.č. 4698/1, zahrada, na JV sousedí s parcelami RD 3041/27, a to parc.č. 4660/1, zahrada, parc.č. 4660/2, garáž bez pop.nebo ev.číslo (zastavěná plocha nádvoří) a parc.č.4660/3, zahrada. Terén se nachází zhruba na kótách 234 – 236 m n. m. Bpv.

Navrhovanou dostavbou nebude překročena stanovená hodnota IPP=1. Stavbou nebude narušen charakter okolní zástavby (daný převládajícími půdorysnými rozměry staveb, počtem nadzemních podlaží a způsobem řešení zastřešení. Stavba nezhorší podmínky pro využívání sousedních nemovitostí. Objem přístavby činí $256,5/599,3=0,44$, tedy $44 \% < 50$

Plánovaná stavba bude situována na souboru pozemků rodinného domu na parc.č.4661 a 4662. V současné době je parcela.č.4661 částečně zastavěna stávajícím čtyřpodlažním rodinným domem. Parcela č.4662 je zčásti zatravněna, zčásti jsou zde chodníky.

Staveniště je přístupné po obecní příjezdové komunikaci na parc.č. 4654 (ostatní plocha-ostatní komunikace dle KN), a to stávajícím napojením – vjezdem.

Účel i charakter stavby je v souladu s navrženým funkčním využitím ploch schváleným Územním plánem obce. V souvislosti se stavbou bude vyjímáno ze ZPF.

Podloží nebude narušeno. Při výstavbě nedojde k významnému omezování provozu, protože dotčená lokalita je okrajovou částí obce (katastru) a rozsah stavby je malý.

Ochranná pásma –

Ochranné pásmo plynovodů . . . 1,0 m od půdorysu

Ochranné pásmo u zavěšeného kabel. vedení 110 kV . . . 2,0 m

Ochranné pásmo vlastní telekomunikační sítě držitele licence . . . 1,0 m

Ochranné pásmo pro vodiče s izolací u napětí 1 kV a do 35 kV . . . 2,0 m

Ochranné pásmo podzemního vedení el. soustavy do napětí 110 kV . . . 1,0 m

Ochranné pásmo SEK (Cetin) . . . 1,5 m

Vodovodní řad a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně1,5 m od vnějšího líce potrubí

Vodovodní řad a kanalizačních stok nad průměr 500 mm2,5 m od vnějšího líce potrubí

Při stavbě přípojek nedojde k dotčení ochranných pásem jednotlivých podzemních sítí v komunikaci a k dotčení komunikace. Dojde k narušení ochranných pásem sítí uložených na pozemku (plynu, vody, kanalizace a NN), v blízkosti sítí budou výkopy provedeny ručně.

V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem 439/92 Sb.

Stavba se uskuteční na území, které není chráněno jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění. Stavebně-historicky průzkum není požadován.

Ohledně případných archeologických nálezů je investor povinen postupovat v souladu se zákonem 20/87 Sb

V blízkém okolí staveniště se nenachází ochranná pásma lesních porostů dle zákona 299/95 Sb.

Požadavky na uvolnění staveniště – v místě stavby se nenachází zeleň ke skácení nebo jiné stavby.

Dotčení ZPF – pod přístavbou se požaduje se trvalý zábor ZPF.

Dotčení LPF – LPF nebude stavbou dotčen. Stavba se nenachází v ochranném pásmu LPF.

Před zahájením stavebních prací obecně musí být všechna existující vedení jejich správci vytyčena a v průběhu výstavby musí být respektovány pokyny jednotlivých správců a ustanovení ČSN (zejména ČSN 736005). Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN a souvisejícími předpisy, zejména s předpisy souvisejícími s dodržováním bezpečnosti práce.

V souvislosti se stavbou nebude požadován dočasný zábor zemědělské půdy, stavba bude provedena z pozemků stavebníka, bude používána výhradně drobná mechanizace a nástroje s elektromotory, mechanizace se spalovacími motory bude použita při ev. odvozu materiálu na skládku a u zem-

ních prací. Při stavbě bude staveniště pravidelně uklíženo a bude bráněno prašnosti. Materiál bude skladován na pozemku stavebníka.

Významné sítě technické infrastruktury

V prostoru budoucího staveniště nejsou známy nároky na přeložky inženýrských sítí. V ochranných pásmech jednotlivých inženýrských sítí obecně nesmí nikdo pracovat bez souhlasu jejich správců.

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny

Pro staveniště budou využívány stávající rozvody vody a elektřiny pro původní objekt č.p. 2592/25, který je ve vlastnictví stavebníka.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V době zpracování projektu na pozemku nebylo provedeno stanovení radonového indexu pozemku, stavba ochranu nevyžaduje, přesto je pro účely projektu uvažován střední index pronikání radonu z podzákladí. Izolace proti radonu bude řešena jako součást hydroizolační vrstvy. Inženýrsko—geologický průzkum nebyl vzhledem k rozsahu a charakteru stavby proveden, pro účely projektu byly použity údaje z geologické mapy, podle které se v podloží nachází vápnitá sprašová hlína, tabulková normová únosnost byla uvažována max.100 kPa. Na staveništi se na tomto rostlém podloží dále nachází navážka neuhrazené hlíny v mocnosti cca od 15 do 70 cm z nedávného období – viz. fotodokumentace. Zakládáno bude v rostlém terénu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v ochranném pásmu lesa. Na pozemku se nenachází ochranná a bezpečnostní pásma od veřejných inženýrských sítí. Je třeba respektovat ochranná pásma přípojek. Stavba se uskuteční na území, které není chráněno jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění. Stavba není zapsána v seznamu kulturních památek. Stavebně-historický průzkum není požadován.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je navržena mimo záplavové území Q 100 i mimo území historicky zaznamenané největší povodně. Poddolované území se v lokalitě nenachází. V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb. (horní zákon).

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky ani na stavby, které se nachází v okolí. Dešťové vody budou jímány pro závlahu nebo zasakovány na pozemku stavebníka. V projektu se neuvažuje s asanací, demolicí či případným kácením dřevin. Pozemek pod přístavbou a odstavným stáním bude nutno vyjmout z půdního fondu.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou požadovány dočasné zábory ZPF, trvalý zábor ZPF přichází v úvahu pod přístavbou. Na pozemku 4662 je k vynětí 48 m² ze ZPF. LPF nebude stavbou nijak dotčen.

h) Územně technické podmínky (zejména možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Přístupová komunikace parc.č.4654 (ostatní plocha-ostatní komunikace) je ve vlastnictví města Brna. Na tuto komunikaci je v současnosti objekt dopravně připojen stávajícím vjezdem (jako vedlejší pozemek). Vjezd zůstane stávající.

Stávající RD má vyhovující přípojky splaškové kanalizace, veřejného vodovodu, STL plynu a zemní přípojku NN. **Nebudou budovány nové přípojky.**

Požárně nebezpečný úsek objektu nezasahuje na sousední parcely. V projektu se neuvažuje s kácením dřevin. Likvidace komunálního odpadu bude stávajícím způsobem - svozem.

i) Věcné a časové vazby, stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Výstavba nevyžaduje podmiňující, související či vyvolané investice.

Zahájení výstavby : III.Q 2018. Ukončení výstavby: IV.Q 2021

Doba výstavby: 36 měsíců

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Hlavní ukazatelé :

Zastavěná plocha dle stavebního zákona (průmět obvodových konstrukcí podlaží do půdorysny) 47,49 m².

Zastavěná plocha dle ČSN 73 4055 Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů 36,42 m²

Zastavěná plocha stávající stavby a přístavby 51,36 + 47,94 = 99,30 m²

Obestavěný prostor stávajícího RD 579,3 m³.

Obestavěný prostor přístavby 256,5 m³.

Objem přístavby činí $256,5/579,3=0,44$, tedy 44 % < 50%

Přístavba nemá obytné plochy

Plocha příslušenství je 62,83 m²

Plocha stání 6,0 m²

Plocha terasy 8,0 m²

Účel jednotlivých prostor a jejich výměry jsou uvedeny ve výkresové části projektu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z urbanistického hlediska je v území dle ÚP přípustné umístění navrhované stavby –jde o přístavbu RD v proluce řadové zástavby RD v zastavěné části obce, a to na ploše v souladu s jejím funkčním určením. Dle vydaného územního plánu obce je objekt situován na plochách určených pro čisté bydlení- plochy BC se stanoveným IPP=1. Stavba splňuje regulativy ÚP. Objem přístavby činí $256,5/579,3=0,44$, tedy 44 % < 50

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o přístavbu k domu pro bydlení – přístavba bude o dvě patra nižší než původní stavba, bude obsahovat obytné místnosti, v přístavbě bude garáž v I.NP a sklepní místnosti v suterénu. Stavba bude zděná s pultovou střechou s atikou do ulice, materiálově a barevně bude ve shodě s okolními objekty.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V projektu se nevyskytuje.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Na stavbu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Provoz ani vlastní objekt nemá žádné požadavky na bezpečnostní ochranu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Stavba je navržena jako přístavba stávajícího rodinného domu se suterénem, jako nenáročná stavba v jednoduchých základových poměrech.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Zemní práce

Budou provedeny přípravné práce jako posekání trávy, vybudování štěrkového podkladu pro budoucí kryt odstavného stání, zajištění nápojných bodů vody a NN, ev. oplocení a jiná příprava staveniště.

Vlastní zemní práce zahrnují sejmutí ornice pod parkovacím stáním a vykopávky cca 40 m³ zeminy pro spodní stavbu komunikačních ploch a základů domu, srovnání a zhutnění zemní plně. Zda se v základové spáře nachází rostlá zemina bude ověřeno statikem. Předpokládá se, že nevhodná zemina z odkopávek se odveze na skládku dle určení investora, vzdálenost předběžně do 10km.

V blízkosti stávajících rozvodů inženýrských sítí na pozemku bude postupováno se zvýšenou pozorností a kopáno ručně.

Základy

Zakládáno bude plošně na pasech z prostého betonu C 16/20, základová deska C 25/30 bude vyztužena ocelovou výztuží 10 505 (viz. prováděcí projekt). Zakládáno bude v nezámrzné hloubce 1,2 m pod upraveným terénem. Odhaduji, že na beton základů bude voda působit slabě agresivním chemickým prostředím – XA1, díky zvýšené koncentraci síranů. Ochrana betonu bude primární použitím cementu s mírnou síranovzdorností (cement portlandský s obsahem C3A max. 8 % hmotnosti cementu). Součástí základů bude základový zemnič FeZn 30x4 mm s vyvedením v protilehlých rozích přístavby.

Hydroizolace je navržena mPVC fólie (alt. živичné pásy) a je navrhována jako kombinovaná proti zemní vlhkosti a proti pronikání radonu.

Svislé nosné konstrukce

Obvodové a vnitřní nosné bude z pórobetonových tvárnic s požadovanými tepelně-technickými a akustickými vlastnostmi. Obvodový plášť nebude dále zateplován. Zdivo odolávající zemnímu tlaku v suterénu je navrženo jako železobetonové do tvarovek ztraceného bednění BTB tl. 40 cm.

Příčky nejsou navrhovány.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropní desky jsou navrženy z betonu C 25/30 a budou vyztuženy ocelovou výztuží 10 505 R.

Podlahy - nášlapné vrstvy budou dle účelu z kameninové dlažby ev. cementového potěru s nátěrem.

Tepelné izolace střechy, stropů a zabudované jsou z polystyrenu EPS a kamenné vlny, izolace podzemní a min. 30cm nad přilehlý terén jsou z polystyrenu XPS.

Střecha je navržena jako pultová . Krytina je z PVC folie nebo s modifikovaných asfaltových pásů s posypem. Nosná konstrukce střechy bude tvořena dřevěnými krokviemi uloženými na obvodové zdivo, uprostřed rozpětí bude jako podpora uložena pozednice. Odvodnění střechy je pomocí podokapního žlabu svodem volně na terén. Střecha nebude opatřena hromosvodem.

Komín není navrhován.

Okna a balkónové dveře budou plastová standardu Euro se zasklením izolačním dvojsklem.

Dveře budou dřevotřískové foliované do ocelových zárubní. Vchodové dveře budou plastové izolované.

Povrchy

- vnitřní omítky budou vápenné štukové na lepidle s perlíčkem
- obklady a dlažby budou keramické
- Nášlapné vrstvy budou dle účelu z kameninové dlažby ev. cementového potěru s nátěrem. Terasa bude z betonové zámkové dlažby.
- venkovní omítky budou štukové na podklad lepidla s perlíčkem.

Oplechování oken je součástí jejich dodávky. Okapy, okapní žlaby, závětrné lišty a svody budou provedeny ze sortimentu KJG z předlakovaného červeného plechu. Okapní žlab je proveden o průměru 150 mm, okapní svod je navržen o průměru DN 100 mm.

Zámečnické výrobky budou opatřeny vodouředitelným nátěrem nebo žárovým pozinkem.

Truhlářské výrobky – nejsou navrhovány

Větrání – provozní větrání garáže bude zajištěno samotížně mřížkovanými otvory v zadní stěně - nad podlahou a pod stropem a průvětrníky ve vratech. Při parkování vozidla na plynná paliva musí být splněny požadavky uvedené v bodech B.2.7.a Vzduchotechnika.

Vytápění

Objekt nebude vytápěn.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Viz. část B.2.6.c Statický výpočet hlavních konstrukcí stavby. Stavba je navržena a bude provedena tak, aby pravděpodobná zatížení, která na ni budou působit při výstavbě a užívání nemohla způsobit zřícení

stavby nebo její části, nezpůsobila nepřípustnou deformaci, nemělo za následek poškození neúměrné příčině nebo nedošlo k poškození jiných částí stavby, technického zařízení nebo vybavení v důsledku deformace konstrukce. Stavba je navržena v souladu s platnými normami a přepisy.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Splašková kanalizace, vnitřní kanalizace:

Nová nebude budována.

Kanalizace pro odvod srážkové vody

Nová nebude budována. Voda bude jímána pro závlahu zahrady.

Množství dešťových vod:

Střecha $51,2 \text{ m}^2 \times 0,9 \times 0,0174 = 0,8 \text{ l/s}$

Vnitřní vodovod, přípojka vody

Nová nebude budována.

Vnitřní plynovod

Nový nebude budován.

Vytápění

Objekt nebude vytápěn.

Vzduchotechnika

Prostory v přístavbě budou větrány přirozeně okny, která budou plastová standardu euro a budou osazeny větracími křídly s mikroventilací. Větrání garáže bude zajištěno samostatně mřížkovanými otvory v zadní stěně ($0,025 \text{ m}^2$) – těsně nad podlahou a pod stropem a průvětrníky ve vrátech- jako provozní větrání. Havarijní nebo požární větrání není navrhováno.

Při parkování vozidel s plyným pohonem musí být splněny požadavky těchto předpisů :

ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže

Provozní větrání se dle ČSN 73 6058 přílohy A navrhuje pro vozidla se všemi druhy pohonu- nerozlišují se vozidla s pohonem na kapalná uhlovodíková paliva, plyná paliva a alternativní pohony.

Dále z normy vyplývá povinnost splnění požadavků právního předpisu 1)- **Vyhl.č.23/2008 Sb.**, ve znění pozdějších předpisů, z této vyhlášky vyplývá povinnost plnění ustanovení

ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty (2/2010)

Tato norma je součástí kodexu národních norem požární bezpečnosti staveb. Pro navrhování garáží je právně závazná, jak je evidentní z § 21 vyhlášky č. 268/2011 Sb. V normě je pro účely projektování garáží určena především Příloha I – Požární bezpečnost garáží. V úvodní větě přílohy je uvedeno, že „se postupuje podle této normy ... bez ohledu na to, jsou-li garáže vestavěny, přistavěny apod. k výrobním či nevýrobním objektům ...“. To znamená, že se při navrhování jakékoli garáže postupuje podle této normy. Rozhodnutí o tom, zda garáž musí mít požární větrání, vydává projektant požárně bezpečnostního řešení na základě normativních kritérií. Projektant požárního větrání koncipuje svůj návrh v souladu s celým kodexem národních norem požární bezpečnosti staveb (ne jen podle Přílohy I této normy) a dalšími technickými normami a předpisy.

ČSN EN 60079-10-1 Výbušné atmosféry – Část 10-1: Určování nebezpečných prostorů – Výbušné plyné atmosféry (12/2009) + Oprava 1 (11/2011)

ČSN EN 60079-14 ed. 3 Výbušné atmosféry – Část 14: Návrh, výběr a zřizování elektrických instalací (4/2009) + Oprava 1 (5/2012)

Vyhláška č. 268/2011 Sb. cituje tyto normy v souvislosti s povinností provést posouzení garáže sloužící i pro parkování vozidel s pohonem na plyná paliva a jejího vybavení elektrickým zařízením z hlediska rizika vzniku výbušné atmosféry.

ČSN 33 2000-1 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 1: Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice (5/2009)

ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 5-51: Výběr a stavba elektrických zařízení – Všeobecné předpisy (4/2010)

TNI 33 2000-5-51 Elektrické instalace nízkého napětí – Vnější vlivy, jejich určování a protokol o určení vnějších vlivů – Komentář k ČSN 33 2000-5-51 ed. 3:2010 (12/2011)

ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 4-41: Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – Ochrana před úrazem elektrickým proudem (srpen 2007) + Změna Z1 (4/2010)

Skupina těchto elektrikářských norem je svázaná především s problematikou zpracování dokumentace o určení vnějších vlivů, tzv. protokolu o určení vnějších vlivů posuzovaného prostředí. Zde jde především o prostředí garáže s vozidly na plynná paliva. Tato dokumentace je základním podkladem pro návrh, zhotovení a revizi elektroinstalace.

Technická pravidla

TPG 982 01 Vybavení garáží a jiných prostorů pro motorová vozidla s pohonným systémem CNG (5/2013)

Vydavatelem technických pravidel je Český plynárenský svaz. Pravidla určují požadavky na vybavení garáží s motorovými vozidly s pohonem na stlačený zemní plyn (CNG) a vymezují podmínky pro jejich projektování, výstavbu a provoz. Technická pravidla dále stanovují minimální požadavky na vybavení požárně bezpečnostním zařízením a určují podmínky bezpečného provozního režimu. Jsou orientovány výhradně pro garáže a jiné prostory vyhrazené pro vozidla s pohonem na CNG. Tvoří tak další předpis, který musí být respektován, protože přináší další zpřesňující a doplňující nároky.

Rozvody NN

Přípojka domu je stávající. Jednotlivé světelné a zásuvkové obvody v nových místnostech budou napojeny dle druhu na stávající rozvody v podlažích stávajícího RD nebo z rezerv patrových rozvodnic.

V případě parkování vozidla na plynový pohon je třeba elektroinstalaci provést podle výše zmíněných předpisů.

Vnější vlivy...

Dle ČSN 33 2000-3 a ČSN 33 2000-5-51 jsou prostory vyskytující se v objektu rodinného domu zařazeny jako *n o r m á l n í*, a není třeba vypracovávat protokol o určení vnějších vlivů viz ČSN 33 2000-3 čl. 320.N3.

Sílnoproudé elektrické rozvody

Elektrické rozvody budou provedeny kabely CYKY, uloženými pod omítkou s příslušenstvím do obvyklého prostředí v krytí IP43. Světelné obvody se provedou kabely CYKY o průřezu 3cx1,5 mm², zásuvkové obvody kabely CYKY o průřezu 3cx 2,5 mm².

Uložení kabelů se provede v souladu s ČSN 34 7402. Jištění vedení bude provedeno v domovní rozvodnici jističi, v souladu s ustanovením ČSN 33 2000-5-523. Barevné značení vodičů musí odpovídat ustanovení ČSN 33 0165.

Zásuvky a vypínače budou použity v provedení ABB, krytí IP43, výška vypínačů 120 cm nad podlahou, výška zásuvek 20 cm nad podlahou. V prostorách venkovních musí být použito vypínačů a zásuvek v krytí IP44, venkovní zásuvky musí být chráněny proudovým chráničem s citlivostí 30 mA.

Osvětlení bude provedeno ve společných prostorách žárovkovými svítidly stropními a nástěnnými, pro lustrová svítidla v místnostech se ponechají volné vývody ukončené lustrovými svorkami.

Slaboproudé rozvody.

Nejsou.

Ochrana před úrazem el. proudem.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem se provede v souladu s ustanovením ČSN 33 2000-4-41, samočinným odpojením od zdroje.

Do domovní rozvodnice se osadí proudový chránič s citlivostí 30 mA.

Neživé části el. zařízení se uzemní na základový zemnič FeZn.

Funkce proudového chrániče se vyzkouší před uvedením el. zařízení do trvalého provozu měřicím přístrojem s postupně narůstajícím rozdílovým proudem. Během provozu el. zařízení

musí být prováděna pravidelně funkční zkouška proudového chrániče stisknutím zkušebního tlačítka na chrániči. Výrobci proudových chráničů doporučují tuto zkoušku provádět 1x za měsíc

Ochrana proti přepětí.

Není požadována.

Hromosvod a uzemnění.

Nebude budován.

Bezpečnost práce

Montáž elektrického zařízení a hromosvodu musí být provedena oprávněnou organizací, popřípadě fyzickou osobou s požadovanou kvalifikací a oprávněním k montáži elektrického zařízení dodavatelským způsobem.

V průběhu montáže el. zařízení musí být dodržena bezpečnost práce v souladu s ČSN 34 3100 a ostatními přidruženými normami.

Po ukončení elektromontážních prací musí být vyhotoven předávací protokol, jehož součástí je poučení o správném a bezpečném užívání elektrické instalace laicky dle doporučení ČES 3.04.94 k normě ČSN 33 1310.

Provozovateli el. zařízení a hromosvodu musí být předána výchozí revizní zpráva elektroinstalace a hromosvodu ve trojím vyhotovení.

Během provozu el. zařízení je provozovatel povinen udržovat el. zařízení v bezpečném stavu a provádět průběžně funkční zkoušku proudového chrániče. V případě zjištění závady zajistit její neprodlené odstranění kvalifikovanou osobou.

b) Výčet technických a technologických zařízení

V projektu se nevyskytují.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

b) Výpočet požárního rizika a stanovení

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Viz. samostatná část PD – zpráva PBŘ

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední výstavbu dle KN, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany. Značky a tabulky nebudou v RD umísťovány.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Požadované tepelně technické a energetické vlastnosti, kladené na konstrukce, místnosti budovy a budovy samé, a metody jejich kvantifikace vycházejí z požadavků následujících legislativních podkladů

1. ČSN ISO 31 – 4 Veličiny a jednotky. Část 4: Teplo.

2. ČSN 73 0540 – 1 Tepelná ochrana budov - Část 1: Terminologie.

3. ČSN 73 0540 – 2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky. 04/07

4. ČSN 73 0540 – 3 Tepelná ochrana budov - Část 3: Navrhové hodnoty.

5. ČSN 73 0540 – 4 Tepelná ochrana budov - Část 4: Vypočtové metody.

6. ČSN 73 0542 Způsob stanovení energetické bilance zasklených ploch obvodového pláště budov

7. ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů.

8. ČSN EN 832 (73 0564) Tepelné chování budov - Výpočet potřeby energie na vytápění - Obytné budovy

9. ČSN EN ISO 13790 (73 0317) Tepelné chování budov - Výpočet potřeby energie na vytápění

10. ČSN EN ISO 13791 (73 0318) Tepelné chování budov - Výpočet vnitřních teplot v místnosti v letním

období bez strojního chlazení – Základní kritéria pro validační postupy

11. ČSN EN ISO 13792 (73 0320) Tepelné chování budov - Výpočet vnitřních teplot v místnosti v letním

období bez strojního chlazení – Zjednodušené metody

b) Energetická náročnost stavby

Majitel nemá povinnost nechat pro objekt vypracovat Průkaz energetické náročnosti budovy.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

V projektu se nepočítá s využitím alternativních zdrojů energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba je umístěna v souladu s vydaným uzemním plánem obce v zastavěné části obce, jedná se o přístavbu garáže. V průběhu stavby dojde k dočasnému zanedbatelnému zhoršení prostředí v bezprostředním okolí stavby, které bude minimalizováno organizačními opatřeními při výstavbě. Veškerý odpad bude zatříděn, uložen a likvidován odpovídajícím způsobem ve smyslu zákona o odpadech – 125/97 Sb. ve znění zak. 167/98, 352/99, 37/00 a 132/00 Sb.

Běžný komunální odpad bude shromažďován v odpadních nádobách a likvidován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Provoz stavby není zdrojem vibrací, radioaktivního ani elektromagnetického záření. Stavba vzhledem ke způsobu vytápění není zdrojem emisí. Výstavbou nedojde k zastínění žádného stávajícího objektu ve smyslu platných norem a předpisů. Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. o obecných technických požadavcích na výstavbu č.268/2009 Sb. a vyhl. č. 502/2006 Sb. o změně vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění **pozdějších** předpisů. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle oddílu 2 výše zmíněné vyhlášky č.268/2009 Sb. a vyhl. č.502/2006 Sb. ve znění **pozdějších** předpisů. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Mikroklima, větrání, chlazení

Větrání místností je navrženo přirozeně okny popř. dveřmi. Větrání garáže bude zajištěno samostatně mřížkovanými otvory v zadní stěně (0,025 m²) – těsně nad podlahou a pod stropem a průvětrníky ve vratech- jako provozní větrání. Havarijní nebo požární větrání není navrhováno. Provozní větrání se dle ČSN 73 6058 přílohy A navrhuje pro vozidla se všemi druhy pohonu-nerozlišují se vozidla s pohonem na kapalná uhlovodíková paliva, plynná paliva a alternativní pohony.

Chlazení stavby není navrženo.

Ochrana ovzduší

Výstavba a provoz stavby nebude mít výrazný vliv na zvýšení emisí v okolí takový, aby byl nutný stupeň ochrany. Objekt nebude vytápěn.

Ochrana proti hluku

V důsledku zamýšlené investice nedojde k zvýšení hladiny hluku v daném území. Provozem tedy nedojde k překročení stanovených limitních hygienických hladin hluku pro den i noc. Konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly normové požadavky na neprůzvučnost konstrukci dle platných ČSN. (Viz.2.11 d).

Ochrana zdraví při práci

Během výstavby nesmí docházet ke vzájemnému ohrožování při provádění prací. Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Všichni pracovníci musí být

prokazatelně poučení o podmínkách bezpečnosti práce a musí používat ochranné pomůcky. Veškerá nebezpečná místa musí být řádně označena a zabezpečena (viz ČSN ISO 3864). Stavba musí být zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob. Provoz ani vlastní objekty nemají žádné požadavky na bezpečnostní ochranu. Všichni pracovníci musí být prokazatelně poučení o podmínkách bezpečnosti práce a musí používat ochranné pomůcky. Při práci je nutné dodržovat nařízení vlády 101/05 Sb., 362/05 Sb., 591/06Sb., vyhlášku ČUBP 48/82 Sb., včetně změny 192/05 Sb. v platném znění a zák.č. 309/06 Sb. v platném znění.

Hlavním zdrojem znečištění ovzduší jsou obecně bourací práce, přesun materiálů a pohyb stavebních mechanismů. Minimalizaci znečištění ovzduší lze dosáhnout zejména organizačními opatřeními:

- koordinace stavebních prací
- koordinace přesunů stavební techniky
- optimalizace dopravních tras a vytíženosti nákladních aut
- snižování prašnosti klopením
- udržování techniky v dobrém technickém stavu a čistotě.

V případě předmětné stavby jsou všechny tyto vlivy zcela minimální a zanedbatelné.

Negativní vliv hluku bude pouze dočasný – výstavba je časově omezena a nesmí překročit denní limit tj. 65 dB. Demoliční práce budou prováděny tak, aby pokud možno omezily délku provádění na nezbytné minimum.

Jiný vliv na okolí stavby projektant nepředpokládá.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavba nevyžaduje ochranu proti radonu. Stavba bude ovšem chráněna proti pronikání pomocí hydroizolace. Předpokládané riziko pronikání radonu je střední .

b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba nevyžaduje takovou ochranu.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje ochranu před zdroji technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

V dikci ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (ve znění pozdějších změn a doplňků) se nejedná o území zatížené zdrojem hluku.

Přístavba RD je navržena v souladu s platným územním plánem města Brna v ploše (BC) určené jako plocha čistého bydlení v lokalitě ulice Podlomní v Brně -Židenicích. Stavba je situována v proluce obytné výstavby.

Stavba je dopravně napojena na veřejnou účelovou komunikaci, která slouží pouze pro obyvatele bydlící v přilehlé zástavbě. Vzhledem k velmi nízké intenzitě dopravy na této komunikaci a na ulici Hlavní je negativní účinek hluku z dopravy minimální a nedojde k překročení stanovených limitních hygienických hladin hluku pro den i noc.

V okolí navrhované stavby se nenacházejí žádné stacionární zdroje hluku, které by negativně ovlivnily navrhovanou přístavbu a její obytné části.

Není nutné řešit ochranu rodinného domu proti hluku a v místě stavby nedojde k překročení stanovených limitních hygienických hladin hluku pro den i noc.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Projekt nepředpokládá nové přípojky.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Projekt nepředpokládá nové přípojky.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Přístupová komunikace p.č. 4654 (ostatní plocha-ostatní komunikace dle KN) je ve vlastnictví města. Na tuto komunikaci je objekt připojen stávajícím vjezdem (jako vedlejší pozemek), vjezd nebude upravován.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní napojení je stávající a je řešeno jako připojení vedlejšího pozemku ke komunikaci.

c) Doprava v klidu

Stavbou nevznikají nové nároky na dopravu v klidu

Orientační výpočet potřeby odstavných stání (dle ČSN 73 6110)

O_o = odstavná stání – rodinný dům - byt do 100 m² - 1 stání/1 byt

P_o = obytný okrsek 20 obyvatel/1 stání, tj. 4 osoby/20 osob = 0,20 stání

k_a = souč. vlivu automobilizace 1,25 (600 vozidel/1000 obyvatel)

k_p = souč.redukce 1,0 (obec do 5 000 obyvatel, skupina A)

$N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p = 1 \times 1,25 + 4/20 \times 1,25 \times 1,0 = 1,5 \div 2$ stání.

Stavbou budou vytvořena 2 odstavná stání na pozemku stavebníka, při zachování stávajících stání v uličním profilu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky se v okolí stavby nevyskytují.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících úprav

a) Terénní úpravy

Nebudou prováděny.

b) Použité vegetační prvky

Nebudou prováděny.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická, sanační ani revitalizační opatření nebudou prováděna.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Výsledné příspěvky jsou akceptovatelné i při zohlednění pozadí zájmového území, a to i ve vztahu k imisnímu limitu pro roční aritmetický průměr NO₂. Z hlediska příspěvků posuzovaného záměru k imisní zátěži a ve vztahu k ročnímu aritmetickému průměru lze tento příspěvek označit z hlediska velikosti za malý a z hlediska významnosti vlivu stavby na okolí za málo významný. V souhrnném pohledu na řešeném území nedojde k výrazné změně kvality ovzduší.

Voda

V předmětné lokalitě se nenacházejí významné zdroje podzemní vody, proto na řešeném území nedojde k žádné výrazné změně.

Hluk

V důsledku zamýšlené investice nedojde ke zvýšení hladiny hluku v daném území. Provozem stavby nedojde k překročení stanovených limitních hygienických hladin hluku pro den i noc.

Odpady

kód druhu název

17 01 01 beton

17 01 02 cihla

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel

17 06 04 izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01,

17 09 02 a 17 09 03

16 01 99 odpady jinak blíže neurčené

20 03 01 směsný komunální odpad

Veškeré nakládání s odpady bude probíhat v souladu s platnými předpisy:

- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění
- Vyhlášky 352/2005 Sb., 353/2005 Sb. a 351/2008 Sb. v platném znění
- Vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, v platném znění

Půda

Při stavbě se nepředpokládá výměna půdy.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. V souvislosti se stavbou nebude kácena vzrostlá zeleň. Z hlediska vlivu stavby na životní prostředí a způsobu omezení negativních vlivů nedojde ke škodlivému působení na životní prostředí. Investice má nevýrobní charakter. Stavba je navržena v souladu s územním plánem. Nedochází ke zhoršení oslunění okolní zástavby. Stavba bude provedena z pozemků stavebníka. Stavba je připojena na inženýrské sítě. Stavba i staveniště budou zajištěny proti vniknutí nepovolaných osob. Případné mechanismy budou při výjezdu ze staveniště čištěny, stavba bude pravidelně uklížena, aby nedocházelo ke zvýšení prašnosti v okolí. Stavba bude po dobu provádění řádně osvětlena při snížené viditelnosti, v místech s nebezpečím pádu bude instalováno bezpečnostní zábradlí, stavba bude opatřena příslušnými výstražnými bezpečnostními tabulkami. V době od 21:00 do 7:00 musí být dodržován noční klid.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a zapadá do krajiny. Zachovává ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Území výstavby není zařazeno do soustavy Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek na závěr zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Pro stavbu není vyžadováno takové řízení.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje zřízení nových ochranných pásem ani nenaruší pásma stávající.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Objekt nemá charakter staveb, které mohou být využívány pro ochranu občanů. Vlastní provoz stavby nemůže způsobit závažnou havárii.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveništní voda

Bude odebírána ze stávající přípojky objektu č.p. 2592/25 ve vlastnictví stavebníka.

Elektro –nn

Bude odebírána ze stávající přípojky objektu č.p.2592/25 ve vlastnictví stavebníka.

b) Odvodnění staveniště

Po dobu výstavby bude staveniště odvodněno, zejména bude zajištěno, aby se srážková voda nedostávala do základové spáry. Po betonáži základů bude okolí bezodkladně utěsněno uhuštěným výkopkem a nejlépe překryto dehtovanou lepenkou nebo fólií a zeminou.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístupová komunikace parc.č.4654 (ostatní plocha-ostatní komunikace) je ve vlastnictví města Brna. Na tuto komunikaci je v současnosti objekt dopravně připojen vjezdem (jako vedlejší pozemek). Vjezd zůstane stávající.

Objekt má vyhovující přípojky splaškové kanalizace, veřejného vodovodu, STL plynu a zemní přípojku NN. **Objekt nebude nově připojován.**

Požární nebezpečný úsek objektu nezasahuje na sousední parcely. V projektu se neuvažuje s kácením dřevin. Likvidace komunálního odpadu bude stávajícím způsobem - svozem.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Obvod staveniště bude vyznačen tak, aby třetí osoby byly informovány, že nemohou samostatně vstupovat na staveniště. V projektu se po dobu výstavby nepočítá s úpravami pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vlastní přípravu stavebního pozemku a následnou výstavbu je nutné organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Je nutné provést základní opatření k zabezpečení záchrany případných archeologických nálezů. Staveniště bude uspořádáno na jednotlivá zařízení staveniště a pro tyto účely bude pozemek určený k výstavbě rámcově rozdělen na následující části:

- zařízení staveniště pro sociální zázemí
- sklad stavebního materiálu
- přípravná, stavební činnost

Všechny tyto plochy budou zřízeny na pozemku stavebníka.

Jednotlivé stavebně-montážní pracoviště budou venkovní nebo vnitřní prostory, ve kterých se provádějí stavební nebo montážní práce. Konkrétní rozmístění jednotlivých zařízení staveniště si zpracuje dodavatel stavby, který vzejde z výběrového řízení stavebníka.

Před zahájením prací dodavatel zpracuje plán požárního zabezpečení staveniště, harmonogram prací a provede proškolení pracovníků. O stavebních pracích bude stavbyvedoucí vést týdenní záznam do stavebního deníku.

Během výstavby bude na přehledném místě umístěn poutač s údaji o stavbě a termíny zahájení a dokončení. Hasičský záchranný sbor se nachází v městě Brně, rovněž tak lékařská služba první pomoci.

Spojení je nutné zajistit mobilním telefonem. V prostoru stavby je zakázáno mytí strojů a motorových vozidel a jejich součástí s výjimkou očisty kol před vjezdem na veřejnou komunikaci. V prostoru stavby je zakázáno skladování a manipulace s látkami nebezpečnými vodami. Pokud je to z technologických a provozních důvodů nezbytné, musí být tyto látky skladovány v souladu s platnými předpisy tak, aby nevznikla možnost ohrožení podzemních a povrchových vod. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány předepsaným způsobem. Za správnou likvidaci odpadů odpovídá jejich původce. V průběhu stavby a po jejím ukončení je třeba vyloučit ukládání odpadů do půdy a podloží zemin a hornin. Výjimku tvoří pouze výkopová zemina. V rámci stavebních prací je vyloučeno likvidovat odpady pálením na staveništi. Po celou dobu výstavby budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy a vyhlášky a související technické normy. Pracovníci budou řádně vyškoleni a seznámeni s technologickými postupy a

návody k obsluze a dalšími pokyny a budou je dodržovat. Také budou používat nezbytné osobní ochranné prostředky. Při realizaci stavby budou respektována veškerá případná ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

Demolice, asanace a kácení dřevin se v projektu nevyskytují.

f) Maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Nebude docházet k trvalému záboru jiných pozemků. K dočasnému záboru pozemku jiného majitele rovněž nedojde.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**kód druhu název kategorie**

17 01 01 beton

17 01 02 cihla

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel

17 06 04 izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01,

17 09 02 a 17 09 03

16 01 99 odpady jinak blíže neurčené

20 03 01 směsný komunální odpad

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zemin

Zemní práce nemají vyváženou bilanci. Výkopek o objemu cca 40 m³ bude odvážen na skládku do 10 km.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Hlavním zdrojem znečištění ovzduší při realizaci budou vlastní stavební práce, přesun materiálů a pohyb stavebních mechanismů. Minimalizaci znečištění ovzduší lze dosáhnout zejména organizačními

opatřeními:

- koordinace stavebních prací
- koordinace přesunů stavební techniky
- optimalizace dopravních tras a vytiženosti nákladních aut
- snižování prašnosti klopením
- udržování techniky v dobrém technickém stavu a čistotě.

Všechna tato opatření jsou v kompetenci dodavatele stavby.

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků, druhu prací a organizaci práce. Pro realizaci stavebních prací budou používány běžné stavební stroje. Nepředpokládá se užívání všech mechanismů současně, umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit podle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný, výstavba je časově omezena.

Vzhledem k rozsahu stavby jsou výše popsané vlivy minimální.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během výstavby nesmí docházet ke vzájemnému ohrožování při provádění prací. Všichni pracovníci musí být prokazatelně poučeni o podmínkách bezpečnosti práce a musí používat ochranné pomůcky. Veškerá nebezpečná místa musí být řádně označena a zabezpečena (viz ČSN ISO 3864).

Při provádění prací je nutné dodržovat nařízení vlády č. 591/06 Sb., zákon 262/06 Sb., 309/06 Sb. v platném znění včetně změn a prováděcích vyhlášek (např. nařízení vlády č. 362/05 Sb., 148/06 Sb.). Podle směrnice 92/57/EHS ze dne 24.6.1992 a na základě vyhl. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb., 592/2006 Sb. - budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

k) Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V projektu se po dobu výstavby nepočítá s úpravami pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dopravně inženýrská opatření se v projektu nevyskytují.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba nevyžaduje speciální podmínky pro provádění. Zakládání na hranici se sousedem bude prováděno po úsecích dle upřesnění statika v prováděcí dokumentaci. Stavba nebude mít žádné objekty, které potřebují ohlášení.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení výstavby : III.Q 2018 Ukončení výstavby: IV.Q 2021

Doba výstavby: 36 měsíců

Brno, květen 2018

Vypracoval: Ing. Tomáš Kejík